

## INFORMAZIONI PERSONALI

**Stefano Decani**

📍 ALER - U.O.G. di Como  
Via Italia Libera n. 17 - 22100 - COMO- Italia  
☎ +39 031 319206 📠 +39 347 0322832  
✉ stefano.decani@alervarese.com

Nato il 21 marzo 1960 a Firenze | Nazionalità: Italiana

## ESPERIENZA PROFESSIONALE

da gennaio 2017 ad oggi

**Responsabile del coordinamento delle attività del Settore Manutenzione - UOG di Como - Area tecnica - Q1**

**ALER Varese - Como - Monza e Brianza - Busto Arsizio**

- Coordinamento del Settore Manutenzione UOG di Como incarichi professionali per pratiche edilizie connesse agli interventi manutentivi, progettazione, direzione lavori
- R.U.P. interventi manutentivi straordinari e di servizi
- Gestione e Direzione di tutte le attività manutentive ordinarie e straordinarie.
- Progettazione interventi manutentivi conformemente al Codice Appalti (50/16)
- Progettazione e Gestione Sicurezza nei cantieri in qualità di C.S.P. e C.S.E.
- Collaborazione ed integrazione negli interventi di sostituzione straordinaria degli impianti di riscaldamento centralizzati e degli ascensori in coordinamento con il Settore Servizi e Interventi.
- Indicazione delle necessità manutentive per i fabbricati della zona di competenza UOG di Como in relazione alla formazione di programmi di investimento, piani triennali e i necessari aggiornamenti
- Gestione alloggi di risulta, rimessa in pristino e consegna a nuovi assegnatari, in coordinamento con il Settore Utenza
- Gestione pratiche assicurative per risarcimento danni ai fabbricati
- Gestione necessità manutentive fabbricati comunali in convenzione e contatti con gli Amministratori Comunali
- Referente Amianto Aler di Como per Regione Lombardia

Attività o settore Edilizia Residenziale Pubblica

da gennaio 2015 a dicembre 2016

**Responsabile del coordinamento delle attività del Settore Manutenzione - UOG di Como - Area tecnica - Q2**

**ALER Varese - Como - Monza e Brianza - Busto Arsizio**

- Coordinamento del Settore Manutenzione UOG di Como
- Gestione e Direzione attività manutentive ordinarie e straordinarie
- Incarichi professionali per pratiche edilizie connesse agli interventi manutentivi
- Progettazione interventi manutentivi conformemente al Codice Appalti (163/06)
- Progettazione e Gestione Sicurezza nei cantieri in qualità di C.S.P. e C.S.E.
- Coordinamento attività del Settore Manutenzione
- Gestione alloggi di risulta, rimessa in pristino e consegna a nuovi assegnatari in coordinamento con il Settore utenza
- Gestione pratiche assicurative per risarcimento danni ai fabbricati
- Gestione necessità manutentive fabbricati comunali in convenzione e contatti diretti con Amministratori Comunali
- Referente Amianto Aler di Como per Regione Lombardia
- Responsabile Task Force

Attività o settore Edilizia Residenziale Pubblica

da gennaio 2010 adicembre 2014

**Responsabile del coordinamento delle attività del Settore Manutenzione - Area tecnica - Q2****ALER Como**

- Gestione e Direzione di attività manutentive ordinarie e straordinarie
- Progettazione interventi manutentivi conformemente al Codice Appalti (163/06)
- Progettazione e Gestione Sicurezza nei cantieri in qualità di C.S.P. e C.S.E.
- Coordinamento attività del Settore Manutenzione
- Gestione alloggi di risulta e rimessa in pristino e consegna a nuovi assegnatari in coordinamento con il Settore utenza
- Gestione pratiche assicurative per risarcimento danni ai fabbricati
- Gestione necessità manutentive fabbricati comunali in convenzione e contatti diretti con Amministratori Comunali
- Referente Amianto Aler di Como per Regione Lombardia
- Responsabile Task Force

Attività o settore Edilizia Residenziale Pubblica

da gennaio 2004a dicembre 2009

**Responsabile del coordinamento delle attività del Settore Manutenzione - Area tecnica - A2****ALER Como**

- Gestione e Direzione di attività manutentive ordinarie e straordinarie
- Progettazione interventi manutentivi conformemente al Codice Appalti (163/06)
- Progettazione e Gestione Sicurezza nei cantieri in qualità di C.S.P. e C.S.E.
- Coordinamento attività del Settore Manutenzione
- Gestione alloggi di risulta e rimessa in pristino e consegna a nuovi assegnatari in coordinamento con il Settore utenza
- Gestione pratiche assicurative per risarcimento danni ai fabbricati
- Gestione necessità manutentive fabbricati comunali in convenzione

Attività o settore Edilizia Residenziale Pubblica

da gennaio 2000a dicembre 2003

**Responsabile del Settore Manutenzione - Area tecnica - A3****ALER Como**

- Gestione e Direzione di tutte le attività manutentive ordinarie e straordinarie
- Progettazione interventi manutentivi
- Stesura procedure modalità operative conformi alle norme ISO 9001

Attività o settore Edilizia Residenziale Pubblica

danovemb 1988 adicemb 1999

**Impiegato - Area tecnica****IACP/ALER di Como**

- Assistente appalti di M.O. dal 1996 Responsabile delle M.O.
- Direzione Lavori appalti di M.O.
- Direzione Lavori appalti di M.S.

Attività o settore Edilizia Residenziale Pubblica

Dal 1985 al 1988

**Impiegato Tecnico****SEIEMAC SpA di Bagno a Ripoli (FI)**

- Addetto al controllo produzione di manufatti cementizi e conglomerati bituminosi

Attività o settore Edilizia

Dal 1981 al 1982

**Impiegato Tecnico****Impresa Torredile Spa di Firenze**

- Assistente di cantiere per la realizzazione di Scuola Materna del Comune di Firenze

Attività o settore Edilizia

**ISTRUZIONE E FORMAZIONE**

Anno 2022	Corso <b><i>Il collegio consultivo tecnico</i></b>
Anno 2021	Corso <b><i>Agg. Coordinatore della Sicurezza - 40 ore - D.Lgs. 81/08</i></b>
Anno 2021	Corso <b><i>Building Information Modeling (BIM) in ambito pubblico</i></b>
Anno 2021	Laboratorio pratico. <b><i>La verifica e la validazione dei progetti di opere pubbliche</i></b>
Anno 2019	Corso <b><i>Gestione contratti</i></b>
Anno 2019	Corso <b><i>Appalti</i></b>
Anno 2019	Corso <b><i>Appalti parte generale</i></b>
Anno 2018	Corso <b><i>Excel livello avanzato</i></b>
Anno 2018	Corso <b><i>CAM - Criteri Ambientali Minimi</i></b>
Anno 2016	Corso <b><i>Agg. Coordinatore della Sicurezza - 40 ore - D.Lgs. 81/08</i></b>
Anno 2016	Corso <b><i>Restauro e Conservazione del Patrimonio Architettonico</i></b>
Anno 2016	Corso <b><i>Sicurezza Antincendio nelle Centrali Termiche</i></b>
Anno 2016	Corso <b><i>Sicurezza Antincendio nelle Autorimesse</i></b>
Anno 2016	Corso <b><i>Formazione sul BIM</i></b>
Anno 2014	Corso <b><i>Formazione particolare aggiuntiva per preposti in materia di salute e sicurezza del lavoro - 8 ore - D.Lgs. 81/08</i></b>
Anno 2013	Corso <b><i>Formazione specifica in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro - 12 ore - D.Lgs. 81/08</i></b>
Anno 2012	Corso <b><i>Aggiornamento sulla privacy - D.Lgs. 196/03</i></b>
Anno 2012	Corso <b><i>Agg. Coordinatore della Sicurezza - 40 ore - D.Lgs. 81/08</i></b>
Anno 2012	Convegno <b><i>Riqualificazione immobiliare - Recupero edilizio - Risparmio energetico</i></b>
Anno 2011	Corso <b><i>Formazione in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro 4 ore - D.Lgs. 81/08</i></b>
Anno 2010	Seminario <b><i>Approfondimento tecnico-scientifico D.Lgs. n.81/08</i></b>
Anno 2009	Corso <b><i>Responsabilità penale, civile e disciplinare del professionista tecnico</i></b>
Anno 2009	Corso <b><i>Agg. Coordinatore in materia di sicurezza e di salute 8 ore - D.Lgs. 81/08</i></b>
Anno 2009	Seminario <b><i>Privacy</i></b>
Anno 2008	Corso <b><i>Agg. Coordinatore per la progettazione e per l'Esecuzione</i></b>

**4 ore - D.Lgs. 81/08**

Anno 2007	Seminario <b>Privacy - Legge 196/03</b>
Anno 1997	Corso <b>Formazione per la Direttiva Cantieri - 120 ore - D.Lgs. 494/96</b>
Anno 1994	Corso <b>L. 46/90</b>
Anno 1993	Corso <b>Risparmio energetico (L. 10/91)</b>
Anno 1980	<b>Diploma di Geometra</b> Istituto Tecnico Gaetano Salvemini FIRENZE

**COMPETENZE PERSONALI**

Lingua madre	Italiano
Altre lingue	Inglese - livello base
Dati personali	Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali".

F.to